



**THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA  
TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN – TNHH MTV TẠI  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN GIA ĐỊNH**

*Căn cứ Nghị quyết số 401/CNS-HĐTV ngày 26/05/2016 của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV về việc chấp thuận phương án thoái vốn Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Định, và Công văn số 847/UBCK-QLCB ngày 17/02/2017 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc hồ sơ công bố thông tin về việc thoái vốn của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên tại Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Định, Ban tổ chức đấu giá cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Định do Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên nắm giữ xin thông báo về việc bán đấu giá như sau:*

- 1. Tên tổ chức chào bán (chủ sở hữu): TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN – TNHH MỘT THÀNH VIÊN**  
Địa chỉ: Số 58-60 Nguyễn Tất Thành, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.
- 2. Tên tổ chức có cổ phần bán đấu giá: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN GIA ĐỊNH**  
Địa chỉ: Số 67 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Thành, Quận 1, Tp Hồ Chí Minh.  
Điện thoại: (08) 73063399                      **Fax:** (08) 73023399
- 3. Ngành nghề kinh doanh chính:** Kinh doanh bất động sản; Dịch vụ tư vấn bất động sản; Đầu tư tài chính; ....
- 4. Vốn điều lệ: 378.700.000.000 đồng (Ba trăm bảy mươi tám tỷ bảy trăm triệu đồng).**
- 5. Số lượng cổ phần chào bán ra bên ngoài: 2.500.000 cổ phần** (chiếm tỷ lệ **6,6%** tổng số cổ phần đang lưu hành).
- 6. Điều kiện tham dự đấu giá:** Tất cả các nhà đầu tư đáp ứng các điều kiện theo Quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Định do Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên nắm giữ được Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ban hành.
- 7. Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Phường Nguyễn Thái Bình, TP.HCM.
- 8. Tổ chức tư vấn: CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NH TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**
- 9. Cổ phần chào bán ra công chúng thông qua đấu giá.**
  - Loại cổ phần chào bán: cổ phần phổ thông            - **Giá khởi điểm: 13.134 đồng/cổ phần.**
  - Mệnh giá: **10.000 đồng**                                    - **Tổng số lượng cổ phần đấu giá: 2.500.000 cổ phần.**
  - Số lượng giới hạn đối với mỗi nhà đầu tư tổ chức, cá nhân trong nước: tối thiểu 100 cổ phần, tối đa là: **2.500.000 cổ phần.**
  - Số lượng giới hạn đối với mỗi nhà đầu tư nước ngoài: tối thiểu 100 cổ phần, tối đa là **2.500.000 cổ phần.**
  - Tổng số lượng cổ phần các nhà đầu tư nước ngoài được phép mua là: **2.500.000 cổ phần.**
- 10. Cung cấp đơn đăng ký tham gia đấu giá, Công bố thông tin, Nộp tiền đặt cọc:**

<b>TP.HỒ CHÍ MINH</b>	
<b>1. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 1, tòa nhà Greenstar, 70 Phạm Ngọc Thạch, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh	<b>9. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect</b> Tòa nhà THE 90th Pasteur, số 90 Pasteur, Quận 1, TP.HCM
<b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt</b> Lầu 8, Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>10. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công Thương VN</b> 49 Tôn Thất Đạm, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
<b>3. Công ty CP Chứng khoán Bản Việt</b> Tầng 3, tòa nhà Vinatex, Số 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh Tầng 6, tòa nhà Artex Building, 236-238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>11. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á</b> Tòa nhà 468 Nguyễn Thị Minh Khai, P.2, Quận 3, TP. HCM 60-70 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM
<b>4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng</b> Tầng 3, CR3-03A, 109 Tôn Dật Tiên, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh	<b>12. Công ty CP Chứng khoán Phương Đông</b> Tầng 14, tòa nhà Green Power, số 35 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

<p><b>5. Công ty CP Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh</b> Lầu 5, Số 76 Lê Lai, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh</p>	<p><b>13. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư &amp; Phát triển Việt Nam</b> Lầu 9 – 146 Nguyễn Công Trứ - Quận 1 – TP.Hồ Chí Minh</p>
<p><b>6. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> 107N Trương Định, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh Số 41 Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh 747 Hồng Bàng, Phường 6, Quận 6, TP.Hồ Chí Minh</p>	<p><b>14. Công ty CP chứng khoán Sài Gòn</b> 92-98 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM 72 Nguyễn Huệ, P Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM Tầng 2 tòa nhà Itower, số 49 đường Phạm Ngọc Thạch, P.6, Q.3, TP.HCM</p>
<p><b>7. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình</b> P201 Tòa nhà Smart View, 161-163 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1, HCM</p>	<p><b>15. Công ty CP Chứng khoán Asean</b> Lầu 11, số 78 – 80 Cách Mạng Tháng 8, Quận 3, Tp.HCM</p>
<p><b>8. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> 193-203 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh</p>	<p><b>16. Công ty CP Chứng khoán IB</b> Tầng 17, Tòa nhà Martitime Bank, 180-192 Nguyễn Công Trứ, TP.HCM</p>
<b>TP. HÀ NỘI</b>	
<p><b>1. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 17, Tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội</p>	<p><b>8. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> Tầng 6, 79 Lý Thường Kiệt, Q Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>
<p><b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt (BVS)</b> Số 8 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội</p>	<p><b>9. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect</b> Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội</p>
<p><b>3. Công ty CP Chứng khoán Bản Việt</b> 109 Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội</p>	<p><b>10. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công Thương VN</b> 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội</p>
<p><b>4. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư &amp; Phát triển Việt Nam</b> Tầng 10,11 tháp BIDV – 35 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>	<p><b>11. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn</b> Tầng 8, Tòa nhà TNR Tower, 54 Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội Số 1C, Ngõ Quyền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội A001, Tầng G, Tháp The Manor, Đường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, HN Tầng 10 – Số 109 Trần Hưng Đạo, P.Cửa Nam, Q.Hoàn Kiếm, HN</p>
<p><b>5. Công ty Cổ phần Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh</b> Số 66A Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội</p>	<p><b>12. Công ty CP Chứng khoán Asean</b> Tầng 4, số 18 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội</p>
<p><b>6. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)</b> 10 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội</p>	<p><b>13. Công ty Cổ phần Chứng khoán IB</b> Tầng 8 tòa nhà Gelex, 52 Lê Đại Hành, P. Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, Hà Nội</p>
<p><b>7. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình</b> 101 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội</p>	<p><b>14. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á</b> 181 Nguyễn Lương Bằng, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội</p>
<b>TP. ĐÀ NẴNG</b>	
<p><b>1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> 218 Bạch Đằng, P.Phước Ninh, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng</p>	<p><b>2. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 12, số 135 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng</p>
<b>TP. CẦN THƠ</b>	
<p><b>1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> 17 -19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Tân An, TP Cần Thơ</p>	
<b>TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU</b>	
<p><b>1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)</b> Lầu 2 Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu</p>	<p><b>2. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn</b> 04 Lê Lợi, Phường 1, Tp. Vũng Tàu</p>

**TP. HẢI PHÒNG****1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)**

15 Hoàng Diệu, Q.Hồng Bàng, TP. Hải Phòng

**2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn**

22 Lý Tự Trọng, Hồng Bàng, Hải Phòng

**TỈNH KHÁNH HÒA****1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)**

80 Quang Trung, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa

11. Thời gian phát đơn, đăng ký và nộp tiền đặt cọc: từ 08h00 ngày **01/03/2017** đến 16h00 ngày **20/03/2017** tại các Đại lý đấu giá.
12. Thời gian nộp phiếu tham dự đấu giá: Trước 15h00 ngày **24/03/2017** tại các Đại lý đấu giá.
13. Thời gian tổ chức đấu giá: **09h00 ngày 28/03/2017** tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.
14. Thời gian nộp tiền mua cổ phần: Từ ngày **29/03/2017** đến 16h00 ngày **07/04/2017** tại các Đại lý đấu giá.
15. Thời gian hoàn trả tiền cọc: Từ ngày **29/03/2017** đến **04/04/2017** tại các Đại lý đấu giá.

Thông tin về Quy chế đấu giá và Bản công bố thông tin đợt chào bán được đăng tải trên các website của Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN TP.HCM (<http://www.vCBS.com.vn>); Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên (<http://www.cns.com.vn>), Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (<http://www.hsx.vn>) và các Đại lý đấu giá.